



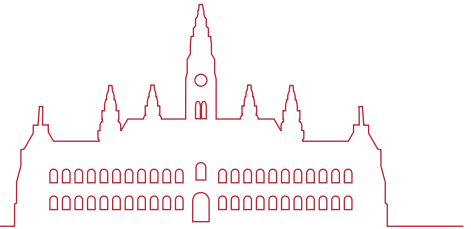
# 52. Baurechtstagung

16. und 17. November 2018, Wien

Radisson Blu Park Royal Palace Hotel

# 52. Baurechtstagung

16. und 17. November 2018, Wien



Meine sehr geehrten Damen und Herren, liebe Freunde!

Laut einer aktuellen Studie ist Wien weltweit die Stadt mit der höchsten Lebensqualität. Der Nahverkehr, das Kultur- und Freizeitangebot seien unter den Großstädten weltweit top, ermittelte eine Beratungsgesellschaft. Im November kommt ein weiterer guter Grund für eine Reise in die österreichische Landeshauptstadt hinzu: die 52. Tagung der ARGE Baurecht!

Dabei schauen wir nicht nur geografisch, sondern auch inhaltlich über den Tellerrand. Hier reicht die Spanne vom klassischen Baurecht über Querschnittsthemen bis hin zu interessanten Ausflügen in die Nachbarschaft unseres Fachgebiets.

Dazu gehören Themen wie die Änderung der anerkannten Regeln der Technik nach Vertragsschluss, der Bauträgervertrag als Finanzierungsinstrument für Banken, die Vergütungsvereinbarung und Abrechnung baurechtlicher Mandate, das Potenzial und Schwächen der 650d-Verfügung sowie die kulturelle Verortung von Großbauprojekten. Selbstverständlich darf auch eine aktuelle Übersicht der BGH-Rechtsprechung durch einen Richter des 7. Zivilsenats nicht fehlen.

Vor dem eigentlichen Fachprogramm findet eine Grundlagenveranstaltung für junge Baurechtler zum Start ins Baurecht statt. Das Thema dieses Mal lautet: „Was ist die VOB/B? Wie wird sie angewendet?“

Neben den fachlichen Inhalten punktet die 52. Baurechtstagung natürlich auch mit dem Rahmenprogramm. Der besondere Veranstaltungsort Wien bietet dafür die besten Voraussetzungen. Die Architektur und die Kulturgeschichte der österreichischen Metropole sind wie geschaffen für einen interessanten Architekturspaziergang am Samstag, eine Besichtigung der Villa von Gustav Klimt am Freitag und einen geselligen Ausklang bei typischer Wiener Küche und ausgesuchten österreichischen Weinen in der Traditions-Gaststätte „Oswald & Kalb“.

Insbesondere die Plätze für die Abendveranstaltung sind begrenzt, wir bitten um rechtzeitige Anmeldung.

Ich freue mich auf ein Wiedersehen in Wien!

Herzlichst,

Ihr

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Peter Sohn'.

Dr. Peter Sohn  
Vorsitzender der ARGE Baurecht

PS. Die Veranstaltung bietet Ihnen max. 10,00 Pflichtfortbildungsstunden nach § 15 FAO. Aus diesem Grund verschieben sich die Anfangszeiten. Das Fachprogramm beginnt am Freitag bereits um **13.30 Uhr** und am Samstag um **9.15 Uhr**.

Freitag, 16. November 2018



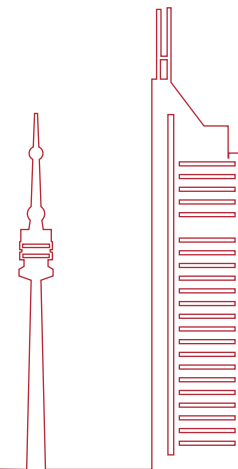
### FACHPROGRAMM

- Grundlagenveranstaltung zum Start ins Baurecht**
- 11.30–  
13.00 Uhr Was ist die VOB/B? Wie wird sie angewendet?  
Was gibt es für spezielle Probleme?  
Philipp Hummel, Rechtsanwalt, Bonn
- Fachprogramm**
- 13.30 Uhr** Eröffnung und Begrüßung  
Dr. Peter Sohn, Rechtsanwalt, Hamm  
Dr. Birgit Franz, Rechtsanwältin, Köln
- 13.45 Uhr Änderung der anerkannten Regeln der Technik nach Vertragsschluss  
Dagmar Sacher, Richterin am BGH, Karlsruhe
- 14.45 Uhr Bauträgervertrag – Finanzierungsinstrument für Banken mit immer weniger Verbraucherschutz?  
Prof. Dr. Dr. Herbert Grziwotz, Notar, Regen
- 16.00 Uhr Kaffeepause
- 16.15 Uhr Rechtsprechung des BGH  
Claus Halfmeier, Richter am BGH, Karlsruhe
- 17.15 Uhr Thesendiskussion  
Vorstellung und Diskussion aktueller oder strittiger Themen des Baurechts
- 18.45 Uhr Veranstaltungsende

### RAHMENPROGRAMM

- 14.15 Uhr Exkursion  
Besichtigung der Villa von Gustav Klimt – inkl. Führung durch das Atelier und Sektausklang  
Kostenbeitrag € 25,00 zzgl. 20 % österr. Umsatzsteuer pro Person
- 19.45 Uhr Abendveranstaltung im Restaurant „Oswald & Kalb“  
Typische Wiener Küche im alten Universitätsviertel in der Nähe des Stephansdoms  
Kostenbeitrag € 69,00 zzgl. 20 % österr. Umsatzsteuer pro Person (ohne Getränkeverzehr)

Samstag, 17. November 2018



### FACHPROGRAMM

- 9.15 Uhr** Großprojekte zwischen Hochkultur und Stadtkultur  
Dipl.-Ing. Christian Heuchel, Architekt, Ortner & Ortner Baukunst, Wien
- 10.15 Uhr Fallstricke bei der Vergütungsvereinbarung und der Abrechnung in baurechtlichen Mandaten  
Norbert Schneider, Rechtsanwalt, Neunkirchen
- 11.30 Uhr Kaffeepause
- 11.45 Uhr Die § 650d BGB Verfügung: Potential und Schwächen  
Björn Retzlaff, Vorsitzender Richter am Kammergericht, Berlin
- 13.00 Uhr Ende der Fachveranstaltung
- 13.00 –  
14.00 Uhr Mitgliederversammlung 2018 der ARGE Baurecht (nur für ARGE-Mitglieder)

### RAHMENPROGRAMM

- 14.15 –  
16.00 Uhr Architekturspaziergang  
Großprojekte zwischen Hochkultur und Stadtkultur  
Kostenbeitrag € 25,00 zzgl. 20 % österr. Umsatzsteuer pro Person

# Anmeldung

52. Baurechtstagung am 16. und 17. November 2018,  
Wien, Radisson Blu Park Royal Palace Hotel

Anmeldung per Fax 030 726153-188 oder online unter:  
[www.anwaltakademie.de/anmeldung/52-baurechtstagung](http://www.anwaltakademie.de/anmeldung/52-baurechtstagung)

## Teilnahmebescheinigung

Es wird eine Teilnahmebescheinigung gemäß § 15 FAO über  
max. 10,00 Stunden erstellt (inkl. Grundlagenveranstaltung;  
sonst 8,50 Stunden)

## Veranstaltungsort

Radisson Blu Park Royal Palace Hotel,  
Schloßallee 8, 1140 Wien,  
Tel.: +43 1-89110-0, Fax: +43 1-89110-9090,  
[www.austria-trend.at](http://www.austria-trend.at)

## Tagungsbeitrag

Mitglieder ARGE Baurecht oder FORUM Junge Anwaltschaft  
€ 340,00 (zzgl. 20 % österr. Umsatzsteuer); Nichtmitglieder € 370,00  
(zzgl. 20 % österr. Umsatzsteuer); Ausbildungstarif (für Studenten  
und Referendare – Nachweis erforderlich) € 50,00 (zzgl. 20 % österr.  
Umsatzsteuer) inkl. Registrierungsgebühr, Tagungsunterlagen und  
Kaffeepausen. In diesem oder im vorigen Jahr neu der Arbeits-  
gemeinschaft beigetretene Mitglieder können kostenfrei an der  
1. Tagung nach dem erstmaligen Beitritt teilnehmen.

Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass bei der Veranstaltung  
Foto- und Videoaufnahmen gemacht werden, die gegebenenfalls  
in den DAV-Medien veröffentlicht werden.

## Zimmerreservierung

Im Radisson Blu Park Royal Palace Hotel ist ein Zimmerkontingent  
reserviert, das telefonisch unter dem Stichwort „52. Baurechts-  
tagung“ sowie online unter folgendem Link abgerufen werden kann:  
[www.austria-trend.at/book/Baurechtstagung](http://www.austria-trend.at/book/Baurechtstagung)  
Radisson Blu Park Royal Palace Hotel, Schloßallee 8, 1140 Wien:  
Deluxe EZ € 120,00, DZ € 139,00, jeweils inklusive Frühstück.  
Abruf unter Tel.: +43 1-89110-0,  
E-Mail: [park.royal.palace@austria-trend.at](mailto:park.royal.palace@austria-trend.at)  
Nutzen Sie zur Zimmerbuchung auch andere Vertriebswege,  
um einen günstigeren Preis zu erhalten.

## Stornierung

Bitte informieren Sie uns schriftlich bis spätestens zehn Tage  
vor Beginn der Veranstaltung über eine etwaige Verhinderung.  
In diesem Fall erheben wir eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von  
€ 21,00. Sollte uns Ihre Absage bis fünf Tage vor Beginn der  
Veranstaltung erreichen, fällt die Hälfte der Tagungsgebühren an.  
Sie zahlen die volle Tagungsgebühr, wenn uns Ihre Stornierung  
erst nach den genannten Fristen erreicht.

## Absage durch den Veranstalter

Wir bitten um Verständnis, dass wir uns die Absage des Seminars  
bei zu geringer Teilnehmerzahl (spätestens zwei Wochen vor Beginn),  
bei Ausfall eines Dozenten oder Hotellschließung vorbehalten müs-  
sen. Die gezahlte Teilnehmergebühr werden wir umgehend erstatten.  
Weitergehende Ansprüche sind, außer in Fällen vorsätzlichen oder  
grob fahrlässigen Verhaltens des Veranstalters, seiner Angestellten  
oder seiner sonstigen Erfüllungsgehilfen ausgeschlossen.

## Information und Organisation

DeutscheAnwaltAkademie, Littenstraße 11, 10179 Berlin,  
Philipp Arndt, [arndt@anwaltakademie.de](mailto:arndt@anwaltakademie.de),  
Tel.: 030 726153-181, Fax: 030 726153-188

## Teilnehmer

Name, Vorname

Kanzlei

Straße

PLZ/Ort

Telefon, Fax

Umsatzsteueridentifikationsnummer des Rechnungsempfängers

E-Mail

Datum/Unterschrift

**Einwilligungshinweis nach DSGVO:**  Ja, ich habe den Datenschutzhinweis [www.anwaltakademie.de/media/files/cms/DS\\_DAV.pdf](http://www.anwaltakademie.de/media/files/cms/DS_DAV.pdf)  
zur Kenntnis genommen und erkläre mich mit einer entsprechenden Nutzung einverstanden.

Ich nehme an der Grundlagenveranstaltung für junge  
Baurechtler teil.

Ich bin seit \_\_\_\_\_ zugelassene/r  
Zulassungsjahr Rechtsanwalt/in  
Rechtsanwältin/Rechtsanwalt.

Ich nehme an der 52. Baurechtstagung teil. Teilnehmerbeitrag  
**Mitglied:** € 340,00 zzgl. 20 % österr. Umsatzsteuer

Ich nehme an der 52. Baurechtstagung teil. Teilnehmerbeitrag  
**Nichtmitglied:** € 370,00 zzgl. 20 % österr. Umsatzsteuer

Ich nehme an der 52. Baurechtstagung teil. Beitrag für **Teilnehmer aus Österreich:** € 340,00 zzgl. 20 % österr. Umsatzsteuer

Ich nehme an der 52. Baurechtstagung teil. Teilnehmerbeitrag  
**Ausbildungstarif:** € 50,00 zzgl. 20 % österr. Umsatzsteuer

Ich bin am \_\_\_\_\_ der ARGE Bau- und Immobilienrecht  
beigetreten und nehme erstmals an einer Baurechtstagung teil.  
(kostenfrei)

Ich trete der ARGE Bau- und Immobilienrecht bei und nehme  
kostenfrei an der Tagung teil. (Voraussetzung für den Beitritt ist  
die Mitgliedschaft in einem örtlichen Anwaltverein)

Ich bin Mitglied im \_\_\_\_\_  
Name des örtlichen Anwaltvereins

Ich werde Mitglied im \_\_\_\_\_  
Name des örtlichen Anwaltvereins

Neumitglieder: Ich wünsche einen ARGE Bauhelm (kostenfrei)

mit dem ARGE-Baurecht Logo bedruckt

mit meinem Namen bedruckt

Ich nehme an der **Besichtigung der Klimt-Villa** mit \_\_\_\_\_ Begleit-  
person/en teil. € 25,00 zzgl. 20 % österr. Umsatzsteuer pro Person

Ich nehme an der **Abendveranstaltung im Restaurant Oswald &  
Kalb** mit \_\_\_\_\_ Begleitperson/en teil. € 69,00 zzgl. 20 % österr.  
Umsatzsteuer pro Person (ohne Getränkeverzehr)

Ich nehme am **Architekturspaziergang** mit \_\_\_\_\_ Begleitperson/en  
teil. € 25,00 zzgl. 20 % österr. Umsatzsteuer pro Person